



MAJOR PROJECTS UPDATE

Economic and Community Development Department

Christopher E. Jackson, Sr., Director

INGLEWOOD

COMPLETED

Inglewood Senior Center, 111 N. Locust St. (2018)

A \$27 million, 35,000 square-foot, two-story community facility with various senior-related activities, amenities and underground parking.



Inglewood Senior Center

UNDER CONSTRUCTION (Estimated Completion)

Norms, Crenshaw Imperial Plaza (2019) 2960 W. Imperial Hwy.

The iconic diner is under construction for a 2019 opening. Employment applications are being accepted.



Norms

SoFi Stadium/Hollywood Park Development (2020-2022)

When completed, the project will include an 70,000-seat NFL stadium (expandable up to 100,000 seats) that will house the LA Rams and the LA Chargers, a 6,000-seat performance venue, a retail village and fashion showcase, a Class A Office village, residential units, a 300-room hotel, water features and parks.



SoFi Stadium/Hollywood Park

Grace Park, 333 N. Prairie Ave. (2020)

The project includes 226 detached luxury townhouse condominiums and a recreation center. Model units are scheduled to be completed by 2020. A Request for Information list is being compiled by the builder; interested entities are directed to call (310) 984-7186.



Grace Park

Downtown Inglewood and Fairview Heights Metro Stations (2020)

Two new light rail stations that are part of the eight-station Crenshaw/LAX line are under construction.

Hollywood Park Office Space with NFL Media Tenant (2021)

The NFL is occupying 177,000 square feet of a 453,000-square-foot facility to house its NFL Network, NFL.com, the NFL app and NFL RedZone within the Hollywood Park development.



NFL Media Building

LA Phil YOLA Center, 101 S. La Brea Ave., Civic Center (2021)

The Los Angeles Philharmonic is building a 25,000 square-foot headquarters for its Youth Orchestra designed by renowned architect, Frank Gehry. The facility will accommodate after-school instruction, rehearsals, practice and performances.



LA Phil's YOLA Center

PRE-CONSTRUCTION

Market Gateway Apartments (D3 Site) 228 N. La Brea Ave.

A development agreement to build a mixed use, grocery-anchored rental housing development has been approved. The development is expected to begin construction in 2019.



Market Gateway Apartments

Hilton TRU Hotel, 11111 S. Prairie Ave.

A 120-room, six-story hotel. Includes a rooftop deck with Jacuzzi and outdoor fireplaces, lush outdoor gardens throughout the property, with public art installations has been approved by Planning.



MAJOR PROJECTS UPDATE

Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario

Christopher E. Jackson, Sr., Director

COMPLETADO

Inglewood Senior Center, 111 N. Locust St. (2018)

Una instalación comunitaria de \$27 millones, 35,000 pies cuadrados, de dos pisos con varias actividades relacionadas con personas mayores, servicios y estacionamiento subterráneo.



Inglewood Senior Center

EN CONSTRUCCIÓN (Finalización estimada)

Norms, Plaza Imperial de Crenshaw (2019) 2960 W. Imperial Hwy.

El icónico restaurante está en construcción para una apertura en 2019. Se aceptan solicitudes de empleo.



Norms

SoFi Stadium/ Desarrollo de Hollywood Park (2020-2022)

Cuando se complete, el proyecto incluirá un estadio de la NFL de 70,000 asientos (expandible hasta 100,000 asientos) que albergará a los LA Rams y los LA Chargers, un lugar de actuación de 6,000 asientos, un pueblo minorista y un escaparate de moda, un pueblo de oficinas Clase A, unidades residenciales, un hotel de 300 habitaciones, lagos y parques.



SoFi Stadium/Hollywood Park

Grace Park, 333 N. Prairie Ave. (2020)

El proyecto incluye 226 condominios de viviendas unifamiliares de lujo y un centro de recreación. Las unidades modelo están programadas para completarse en 2020. El constructor está compilando una lista de Solicitud de información; Las entidades interesadas deben llamar al (310) 984-7186.



Grace Park

Estaciones de Metro Downtown Inglewood y Fairview Heights (2020)

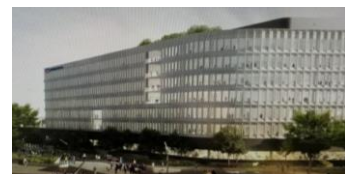
Se están construyendo dos nuevas estaciones de tren ligero que forman parte de la línea Crenshaw / LAX de ocho estaciones.

Hollywood Park Edificios con iquilino de NFL Media (2021)

La NFL ocupará una instalación de 177,000 pies cuadrados de un edificio de 453,000 pies cuadrados para albergar su red NFL, NFL.com, la aplicación NFL y NFL RedZone dentro del desarrollo del Hollywood Park.

LA Phil YOLA Center, 101 S. La Brea Ave., Civic Center (2021)

La Filarmónica de Los Ángeles está construyendo una sede central de 25,000 pies cuadrados para su Orquesta Juvenil, diseñado por renombrado arquitecto Frank Gehry. La instalación acomodará instrucción después de la escuela, ensayos, práctica y presentaciones.



NFL Building at Hollywood Park

PRE CONSTRUCCIÓN

Market Gateway Apartments (sitio D3) 228 N. La Brea Ave.

Se ha aprobado un acuerdo de desarrollo para construir un desarrollo de viviendas de alquiler de uso mixto, anclado en supermercados. Se espera que el desarrollo comience a construirse en 2019.



LA Phil's YOLA Center

Hotel Hilton TRU, 11111 S. Prairie Ave.

Un hotel de seis pisos y 120 habitaciones. Incluye una terraza en la azotea con jacuzzi y chimeneas al aire libre, exuberantes jardines al aire libre en toda la propiedad, con instalaciones de arte público aprobadas por Planning.



Market Gateway Apartments

INGLEWOOD