



MAJOR PROJECTS

JAMES T. BUTTS, JR., MAYOR

**FALL
2020**

INGLEWOOD

NEW HOUSING UNDER CONSTRUCTION

GRACE PARK TOWNHOMES, 333 N. Prairie Ave.

The development includes 226 stand-alone condominium townhomes. Approximately half of the units and the recreational facilities will be built by Pulte Homes for completion by late 2021, and the remaining units will be developed by KB Homes. To date, many units have been pre-sold.



MARKET GATEWAY, 317 E. Regent St.

A mixed use development is under construction with 243 apartments, a rec room, leasing office and fitness center. Anchored by a grocery-focused Target store, the development includes over 48,000 square feet of retail and restaurant space. Expected completion is January 2022.



THE RESIDENCES AT HOLLYWOOD PARK

Slated for completion in 2021, 314 units are under construction at Hollywood Park, all featuring elegant interiors, high ceilings, ample natural light, and storage. Amenities include a landscaped pool and spa terraces, roof decks, fitness studios, and work-from-home nooks.



NEW APARTMENTS, 417 Centinela Ave.

Slated for completion in Summer 2021, this yet-to-be-named 116-unit apartment building including six affordable units, is under construction.



NEW HOUSING IN THE PIPELINE

PRAIRIE STATION, Imperial Hwy. and Prairie Ave.

An environmental impact review is underway for this proposed 392-unit luxury apartment development.



LA BREA LOFTS, 201 N. La Brea Ave.

Design review is underway for a 6-story residential building with 144 units at the southwest corner of La Brea Ave. and Florence Ave.



MIXED USE DEVELOPMENT, 317 S. La Brea Ave.

A development agreement, resulting from a Exclusive Negotiating Agreement approved in March 2020, to develop a 311-unit mixed use project, is in the draft stages.



Economic and Community Development Department

Christopher E. Jackson, Sr., Director

For information contact Sharon Mann Garrett, Economic Development Manager, sgarrett@cityofinglewood.org



PROYECTOS MAYORES

JAMES T. BUTTS, JR., ALCALDE

**OTOÑO
2020**

INGLEWOOD

VIVIENDA NUEVA EN CONSTRUCCIÓN

GRACE PARK TOWNHOMES, 333 N. Prairie Ave.

El desarrollo incluye 226 casas adosadas en condominios independientes. Aproximadamente la mitad de las unidades y las instalaciones recreativas serán construidas por Pulte Homes para su finalización a fines de 2021, y las unidades restantes serán desarrolladas por KB Homes. Hasta la fecha, se han vendido muchas unidades.



MARKET GATEWAY, 317 E. Regent St.

Se está construyendo un desarrollo de uso mixto con 243 apartamentos, una sala de recreación, una oficina de arrendamiento y un gimnasio. Anclado por una tienda Target centrada en abarrotes, el desarrollo incluye más de 48,000 pies cuadrados de espacio para tiendas y restaurantes. La finalización prevista es enero de 2022.



THE RESIDENCES AT HOLLYWOOD PARK

Programado para completarse en 2021, se están construyendo 314 unidades en Hollywood Park, todas con elegantes interiores, techos altos, mucha luz natural y espacio de almacenaje. Las comodidades incluyen una piscina ajardinada y terrazas con spa, terrazas en la azotea, gimnasios y rincones para trabajar desde casa.



NEW APARTMENTS, 417 Centinela Ave.

Programado para completarse en el verano de 2021, este edificio de apartamentos de 116 unidades aún por nombrar, que incluye seis unidades asequibles, está en construcción.



VIVIENDA NUEVA EN PROCESO

PRAIRIE STATION, Imperial Hwy. and Prairie Ave.

Se está llevando a cabo una revisión de impacto ambiental para este complejo de apartamentos de lujo de 392 unidades propuesto.



LA BREA LOFTS, 201 N. La Brea Ave.

La revisión del diseño está en marcha para un edificio residencial de 6 pisos con 144 unidades en la esquina suroeste de La Brea Ave. y Florence Ave.



MIXED USE DEVELOPMENT, 317 S. La Brea Ave.

Un acuerdo de desarrollo, resultado de un Acuerdo de Negociación Exclusiva aprobado en marzo de 2020, para desarrollar un proyecto de uso mixto de 311 unidades, se encuentra en las etapas de borrador.

